

# Boletín



# Oficial

## DE LA PROVINCIA DE GRANADA

Administración: Excma. Diputación Provincial, Edificio Mesones

SUSCRIPCION ANUAL: De Ayuntamientos 2.000 ptas. De otros organismos y particulares 3.000 ptas., más el 6% de I.V.A. INSERCIÓNES: Por cada línea que se publique 100 ptas., más el 12% de I.V.A. EJEMPLARES SUELTOS: Del mes corriente 50 ptas. De meses anteriores 100 ptas. PUBLICACION: Diaria menos festivos. Depósito legal: GR. 1-1958. Gráficas del Sur, S. A. Granada.

### S U M A R I O

—(.)—

### AYUNTAMIENTOS

- Lújar.—Imposición Ordenanzas y Tributos  
Castril.—Imposición Ordenanzas y Tributos  
Salobreña.—Imposición Ordenanzas y Tributos  
Zagra.—Imposición Ordenanzas y Tributos

Número 11.884

### AYUNTAMIENTO DE LUJAR

#### Anuncio

No habiéndose formulado reclamación alguna contra el expediente de imposición y Ordenanzas de Tributos e implantación y ordenación de Precios Públicos, aprobados por este Ayuntamiento con carácter provisional por mayoría absoluta, se entenderá definitivamente adoptado el acuerdo, conforme al art. 17.3 de la Ley 39/88, de 28 de diciembre, pudiéndose interponer contra el mismo recurso contencioso-administrativo, a partir de la publicación de este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia, en las formas y plazos que establecen las normas reguladoras de dicha jurisdicción.

A continuación se insertan las Ordenanzas Fiscales de los Tributos y la Ordenación de Precios Públicos.

Lújar, 11 de noviembre de 1989. El Alcalde.

### ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL TIPO DE GRAVAMEN DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES

#### FUNDAMENTO LEGAL

#### Artículo 1º.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 73 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, se fija el tipo de gravamen aplicable en este Municipio.

#### TIPO DE GRAVAMEN

#### Artículo 2º.

1. Bienes de naturaleza urbana.— El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los bienes de naturaleza urbana se fija en el 0,4 por 100.

2. Bienes de naturaleza rústica.— El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los bienes de naturaleza rústica se fija en el 0,6 por 100.

#### DISPOSICIONES FINALES

Primera.— La presente Ordenanza surtirá efectos a partir del 1 de enero de 1990, seguirá en vigor en tanto no se acuerde su derogación o modificación.

#### APROBACION

La presente Ordenanza que consta de dos artículos, fue aprobada por el Ayuntamiento pleno en sesión extraordinaria celebrada en Lújar, a 15 de septiembre de 1989. El Alcalde.

### ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS

#### Artículo 1º.— Naturaleza y hecho imponible.

1. El impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras es un tributo indirecto, cuyo hecho imponible está constituido por la realización, dentro del término municipal, de cualquier construcción, instalación u obra, para la que se exija obtención de la correspondiente licencia de obra urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, siempre que su expedición corresponda a este Ayuntamiento.

2. Las construcciones, instalaciones y obras a que se refiere el apartado anterior, podrán consistir en:

- Obras de construcción de edificaciones e instalaciones de todas clases de nueva planta.
- Obras de demolición.
- Obras en edificios, tanto aquellos que modifiquen su disposición como su aspecto exterior.
- Alineaciones y rasante.
- Obras de fontanería y alcantarillado.
- Cualesquiera otras construcciones, instalaciones u obras que requieran licencia de obra urbanística, y estén cometidos al devengo de la tasa por licencia urbanística.

#### Artículo 2º.— Sujetos pasivos.

1. Son sujetos pasivos de este impuesto, a título de contribuyente, las personas físicas o jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 33 de la Ley General Tributaria, propietarias de los inmuebles sobre los que se realicen las construcciones, instalaciones y obras siempre que sean dueños

de las obras; en los demás casos se considerará contribuyente a quien ostente la condición de dueño de la obra.

2. Tienen la consideración de sujetos pasivos sustitutos del contribuyente, quienes soliciten las correspondientes licencias o realicen las construcciones, instalaciones u obras, si no fueran los propios contribuyentes.

#### Artículo 3º.— Base imponible, cuota y devengo.

1. La base imponible de este impuesto está constituida por el coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra. A estos efectos serán de aplicación los módulos mínimos a que se refiere el artículo 10 de la Ordenanza fiscal reguladora de la Tasa por otorgamiento de Licencias Urbanísticas.

2. La cuota del impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen.

3. El tipo de gravamen será el 2% (Art. 103.3 de la Ley 39/88, de 28 de diciembre).

4. El impuesto se devenga en el momento de iniciarse la construcción, instalación u obra, aun cuando no se haya obtenido la correspondiente licencia.

#### Artículo 4º.— Gestión.

1. Los sujetos pasivos vendrán obligados a presentar ante este Ayuntamiento declaración liquidación, según el modelo determinado por el mismo, que contendrá los elementos tributarios imprescindibles para la liquidación procedente.

2. Dicha liquidación-declaración deberá ser presentada en el plazo de quince días a contar desde la solicitud de la oportuna licencia de obras o urbanística.

3. En el caso de que la correspondiente licencia de obras o urbanística sea denegada, los sujetos pasivos tendrán derecho a la devolución de las cuotas satisfechas.

4. A la vista de las construcciones, instalaciones u obras efectivamente realizadas, y del coste real efectivo de las mismas, el Ayuntamiento mediante la oportuna comprobación administrativa, podrá modificar en su caso, la base imponible, practicando la correspondiente liquidación definitiva, y exigiendo del sujeto pasivo o reintegrándole en su caso, la cantidad que corresponda.

#### Artículo 5º.— Infracciones y sanciones.

En todo lo relativo a la calificación de las infracciones tributarias, así como a la determinación de las sanciones que por las mismas correspondan en cada caso, se aplicará el régimen regulado en la Ley General Tributaria y en las disposiciones que la complementan y desarrollan.

#### DISPOSICION FINAL

La presente Ordenanza fiscal entrará en vigor el día de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia y comenzará a aplicarse a partir del día 1 de enero de 1990 permaneciendo en vigor hasta su modificación o derogación expresa.

Lújar, 13 de septiembre de 1989. El Alcalde.

## ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA

#### FUNDAMENTO LEGAL

#### Artículo 1º.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 60.2 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, se establece el Impuesto sobre el Incremento del Valor de Terrenos de Naturaleza Urbana.

#### HECHO IMPONIBLE

#### Artículo 2º.

Constituye el hecho imponible del impuesto el incremento de valor que experimenten los terrenos de naturaleza urbana y se ponga de manifiesto a consecuencia de la transmisión de la propiedad de los mismos por cualquier título o de la constitución o transmisión de cualquier derecho de goce, limitativo del dominio, sobre los referidos terrenos.

#### Artículo 3º.

No está sujeto a este impuesto el incremento de valor que experimenten los terrenos que tengan la consideración de rústicos a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

#### EXENCIOS Y DEDUCCIONES

#### Artículo 4º.

1. Están exentos de este impuesto los incrementos de valor que se manifiesten a consecuencia de los actos siguientes:

a) Las aportaciones de bienes y derechos realizadas por los cónyuges a la sociedad conyugal, las adjudicaciones que a su favor y en pago de ellas se verifiquen y las transmisiones que se hagan a los cónyuges en pago de sus haberes comunes.

b) La constitución y transmisión de cualesquiera derechos de servidumbre.

c) Las transmisiones de bienes inmuebles entre cónyuges o a favor de los hijos, como consecuencia del cumplimiento de sentencia en los casos de nulidad, separación o divorcio matrimonial.

2. Asimismo están exentos de este impuesto los incrementos de valor correspondientes cuando la obligación de satisfacer dicho impuesto recaiga sobre las siguientes personas o Entidades:

a) El Estado, las Comunidades Autónomas y las Entidades locales, a las que pertenezca el municipio, así como sus respectivos Organismos autónomos de carácter administrativo.

b) El Municipio de la imposición y demás Entidades locales integradas o en la que se integre dicho Municipio y sus Organismos Autónomos de carácter administrativo.

c) Las instituciones que tengan la calificación de benéficas o benéfico-docentes.

d) Las Entidades gestoras de la Seguridad Social y de Mutualidades y Montepíos constituidas conforme a lo previsto en la Ley 33/1984, de 2 de agosto.

- e) Las personas o Entidades a cuyo favor se haya reconocido la exención en Tratados o Convenios Internacionales.
- f) Los titulares de concesiones administrativas revertibles respecto de los terrenos afectos a las mismas.
- g) La Cruz Roja Española.

## SUJETOS PASIVOS

### Artículo 5º.

Tendrá la condición de sujeto pasivo del impuesto:

- a) En las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título lucrativo, el adquiriente del terreno o la persona a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

- b) En las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título oneroso, el transmitente del terreno o la persona que constituya o transmita el derecho real de que se trate.

## BASE IMPONIBLE

### Artículo 6º.

1. La base imponible de este impuesto está constituida por el incremento real del valor de los terrenos de naturaleza urbana puesto de manifiesto en el momento del devengo y experimentado a lo largo de un período máximo de veinte años.

2. Para determinar el importe del incremento real se aplicará sobre el valor del terreno en el momento del devengo el porcentaje que resulte del cuadro siguiente:

PERÍODO	PORCENTAJE ANUAL
De 1 a 5 años .....	2,4
De hasta 10 años .....	2,2
De hasta 15 años .....	2,3
De hasta 20 años .....	2,4

3. En las transmisiones de terrenos, el valor de los mismos en el momento del devengo será el que tenga fijado en dicho momento a efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

4. En la constitución y transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio, el cuadro de porcentajes anuales, contenido en el apartado 2 de este artículo, se aplicará sobre la parte del valor definido en el apartado anterior que represente, respecto del mismo, el valor de los referidos derechos calculado mediante la aplicación de las normas fijadas a efectos del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

5. En la constitución o transmisión del derecho a elevar una o más plantas sobre un edificio o terreno, o del derecho de realizar la construcción bajo suelo sin implicar la existencia de un derecho real de superficie, el cuadro de porcentajes anuales, contenido en el apartado 2 de este artículo, se aplicará sobre la parte del valor definido en el apartado 3 que represente, respecto del mismo, el módulo de proporcionalidad fijado en la escritura de transmisión o, en su defecto, el que resulte de establecer la proporción entre la superficie o volu-

men de las plantas a construir en vuelo o subsuelo y la total superficie o volumen edificados una vez construidas aquéllas.

6. En los supuestos de expropiación forzosa, el cuadro de porcentajes anuales, contenido en el apartado 2 de este artículo, se aplicará sobre la parte del justiprecio que corresponda al valor del terreno.

## CUOTA

### Artículo 7º.

1. La cuota de este impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible los tipos correspondientes de la escala de gravamen que se señala:

PERÍODO	TIPO PORCENTAJE
De 1 a 5 años .....	23
De hasta 10 años .....	23
De hasta 15 años .....	23
De hasta 20 años .....	23

2. Gozarán de una bonificación de hasta el 99% de las cuotas que se devengen en las transmisiones que se realicen con ocasión de las operaciones de fusión o escisión de Empresas a que se refiere la Ley 76/1980, de 26 de diciembre, siempre que así lo acuerde el Ayuntamiento.

Si los bienes cuya transmisión dió lugar a la referida bonificación fuesen enajenados dentro de los cinco años siguientes a la fecha de la fusión o escisión, el importe de dicha bonificación deberá ser satisfecho al Ayuntamiento, ello sin perjuicio del pago del impuesto que corresponda por la citada enajenación.

Tal obligación recaerá sobre la persona o Entidad que adquirió los bienes a consecuencia de la operación de fusión o escisión.

## DEVENGO

### Artículo 8º.

1. El impuesto se devenga:

a) Cuando se transmita la propiedad del terreno, ya sea a título oneroso o gratuito, entre vivos o por causa de muerte, en la fecha de la transmisión.

b) Cuando se constituya o transmita cualquier derecho real de goce limitativo del dominio, en la fecha en que tenga lugar la constitución o transmisión.

2. En los actos o contratos en que medie alguna condición, su calificación se hará con arreglo a las prescripciones contenidas en el Código Civil. Si fuese suspensiva no se liquidará el impuesto hasta que ésta se cumpla. Se la condición fuese resolutoria, se exigirá el impuesto desde luego, a reserva, cuando la condición se cumpla, de hacer la oportuna devolución según la regla del apartado anterior.

## GESTIÓN DEL IMPUESTO

Sección primera— Obligaciones de los contribuyentes.

### Artículo 9º.

1. Los sujetos pasivos vendrán obligados a presentar ante la Administración municipal la declaración correspon-

diente por el Impuesto, según modelo oficial que facilitará aquélla, que contendrá los elementos de la relación tributaria imprescindibles para practicar la liquidación procedente.

2. Dicha declaración deberá ser presentada en los siguientes plazos, a contar desde la fecha en que se produzca el devengo del impuesto:

a) Cuando se trate de actos intervivos, el plazo será de treinta días.

b) Cuando se trate de actos por causa de muerte, el plazo será de seis meses prorrogables hasta un año a solicitud de sujeto pasivo.

3. A la declaración se acompañará el documento en el que consten los actos o contratos que originan la imposición.

4. Con independencia de lo dispuesto en el apartado primero de este artículo, están igualmente obligados a comunicar al Ayuntamiento la realización del hecho imponible en los mismos plazos que los sujetos pasivos:

a) En los supuestos contemplados en la letra a) del artículo 5, siempre que se hayan producido por negocio jurídico entre vivos, el donante o la persona que constituya o transmita el derecho real de que se trate.

b) En los supuestos contemplados en la letra b) de dicho artículo 5, el adquiriente o la persona a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

5. Asimismo, los Notarios estarán obligados a remitir a Ayuntamiento respectivo, dentro de la primera quincena de cada trimestre, relación o índice comprensivo de todos los documentos por ellos autorizados en el trimestre anterior, en los que se obtengan hechos, actos o negocios jurídicos que pongan de manifiesto la realización del hecho imponible de este impuesto, con excepción de los actos de última voluntad. También estarán obligados a remitir, dentro del mismo plazo, relación de los documentos privados comprensivos de los mismos hechos, actos o negocios jurídicos, que les hayan sido presentados para conocimiento o legitimación de firmas. Lo prevenido en este apartado se entiende sin perjuicio del deber general de colaboración establecido en la Ley Tributaria.

#### Sección segunda.— Liquidaciones.

##### Artículo 10º.

1. Los sujetos pasivos del impuesto podrán autoliquidar el mismo utilizando los impresos que al efecto le facilitará la Administración municipal.

2. La autoliquidación llevará consigo el ingreso de la cuota resultante de la misma dentro, de los plazos previstos en el número 2, del artículo anterior.

3. Respecto de dichas autoliquidaciones, el Ayuntamiento correspondiente sólo podrá comprobar que se ha efectuado mediante la aplicación correcta las normas reguladoras del impuesto, sin que puedan atribuirse valores, bases o cuotas diferentes de las resultantes de tales normas.

#### Sección tercera.— Recaudación.

##### Artículo 11º.

La recaudación de este impuesto se realizará en la ma, plazos y condiciones que se establecen en las disposiciones vigentes sobre la materia.

#### Sección cuarta.— Devoluciones.

##### Artículo 12º.

Cuando se declare o reconozca judicial o administrativamente por resolución firme haber tenido la nulidad, resolución o resolución del acto o contrato determinante de la trasmisión del terreno o de la constitución o transmisión del decho real de goce sobre el mismo, el sujeto pasivo tendrá decho a la devolución del impuesto satisfecho, siempre que dicho acto o contrato no le hubiere producido efectos lucrativos y que reclame la devolución en el plazo de cinco años desde que la resolución quedó firme, entendiéndose que existe efecto lucrativo cuando no se justifique que los interesados deban efectuar las recíprocas devoluciones a que se refiere el artículo 1.219 del Código Civil. Aunque el acto o contrato no haya producido efectos lucrativos si la rescisión o resolución declarase por incumplimiento de las obligaciones del sujeto pasivo del impuesto, no habrá lugar a devolución alguna.

2. Si el contrato queda sin efecto por mutuo acuerdo de las partes contratantes, no procederá la devolución del impuesto satisfecho y se considerará como un nuevo sujeto de tributación. Como tal mutuo acuerdo se estimara la avenencia en acto de conciliación y el simple allanamiento a la demanda.

#### Sección quinta.— Infracciones y sanciones.

##### Artículo 13º.

En todo lo relativo a la calificación de infracciones tributarias, así como las sanciones que a las mismas correspondan en cada caso, se estará a lo dispuesto en la Ley General Tributaria y en las demás leyes del Estado reguladoras de la materia, así como en las disposiciones dictadas para su desarrollo, conforme se ordena en el artículo 12 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre.

#### DISPOSICION FINAL

La presente Ordenanza surtirá efectos a partir del 1 de enero de 1990 y seguirá en vigor en tanto no se acuerde su modificación o derogación.

#### APROBACION

La presente Ordenanza, que consta de trece artículos, fue aprobada por el Ayuntamiento pleno en sesión extraordinaria celebrada el día quince de septiembre de mil novecientos ochenta y nueve. El Alcalde.

#### ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR OTORGAMIENTO DE LICENCIAS URBANISTICAS

##### Artículo 1º.— Fundamento y Naturaleza.

En uso de las facultades concedidas por el artículo 133-2 y 142 de la Constitución y por el artículo 106 de la Ley 7/85, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 15 a 19 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las haciendas

das Locales, este Ayuntamiento establece la tasa por otorgamiento de licencias urbanísticas, que se regirá por la presente Ordenanza fiscal, cuyas normas atiende a lo prevenido en el artículo 58 de la citada Ley 39/1988.

#### Artículo 2º.— Hecho imponible.

Constituye el hecho imponible de la tasa la actividad municipal, técnica y administrativa tendente a verificar si los actos de edificación y el uso del suelo a que se refiere el artículo 178 de la Ley sobre el Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, texto refundido aprobado por el Real Decreto 1.346/76, de 9 de abril, y que hayan de realizarse en el término municipal, se ajustan a las normas urbanísticas, de edificación y policía previstas en la citada ley del Suelo y en las Normas Subsidiarias de planeamiento de este Municipio, entre otras:

Los actos de edificaciones y obras de urbanización.

Los usos del suelo, tales como parcelaciones, reparticiones, movimientos de tierra, planes parciales, estudios de detalle.

Las obras de nueva planta.

Modificación de estructuras o aspectos exteriores de las edificaciones existentes.

Primera utilización de los edificios, o que exijan obra específica.

Modificación del uso de las mismas.

Demolición de construcciones.

Obras necesarias para la colocación de carteles de propaganda, visibles desde la vía pública.

Modificaciones interiores estructurales, o sin afectar a elementos estructurales.

Proyectos de compensación en unidades de actuación y suelo urbanizable.

Obras de albañilería en zonas agrícolas.

Obras que no consistiendo en construcciones de edificios, se consideran que van a beneficiar de alguna manera, sirviéndoles o complementándoles a edificaciones o urbanizaciones ya construidas o autorizadas.

Obras de conservación o reparación de edificaciones en el interior o exterior de las mismas.

Cualesquiera clase de obras y construcciones de naturaleza análogas a las señaladas anteriormente.

#### Artículo 3º.— Sujeto pasivo.

1. Son sujetos pasivos contribuyentes las personas físicas o jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 33 de la Ley General Tributaria, que sean propietarios o poseedores, e en su caso, arrendatarios de los inmuebles en los que se proyecte realizar o se realicen construcciones o instalaciones o se proyecten ejecutar o se ejecuten obras.

2. En todo caso, tendrán la condición de sustituto del contribuyente, los constructores y contratistas de las obras según el artículo 23.2b de la Ley 39/1988.

#### Artículo 4º.— Responsables.

Responderán solidariamente de las obligaciones tributarias del sujeto pasivo, las personas físicas o jurídicas a que se refiere el artículo 38 y 39 de la Ley General Tributaria.

2. Serán responsables subsidiarios, los administradores de las sociedades y los síndicos, interventores o liquidadores de quiebras, concursos, sociedades y entidades en general, en los supuestos y con el alcance que señala el artículo 40 de la Ley General Tributaria.

#### Artículo 5º.— Fecha de devengo y obligación de pago.

La fecha de devengo y consiguiente nacimiento de la obligación de contribuir, será simultánea al acto administrativo de otorgamiento de la licencia solicitada.

No podrá iniciarse la realización de la obra, sin la previa obtención de la licencia y el pago de las tasas liquidadas.

#### Artículo 6º.— Exigibilidad, reducción y devolución de tasas.

El importe de las tasas liquidadas, deberá ser ingresado en la Caja Municipal o en cualquier entidad bancaria que se indique dentro del período que determina el Reglamento General de Recaudación, a partir del momento de la notificación expresa del otorgamiento de licencia.

En los supuestos de renuncia expresa a la licencia concedida, las tasas liquidadas se reducirán en un 50%, siempre que, además se alegue una justa causa que fundamente y motive la renuncia, tal derecho tendrá efectividad, durante un plazo de seis meses, contados desde el día siguiente al que se notifique en forma legal el otorgamiento de la licencia interesada.

#### Artículo 7º.— Exenciones y bonificaciones.

No se concederá ninguna exención o bonificación alguna en la exacción de la tasa.

#### Artículo 8º.— Tarifas.

1. En obras de conservación, reparación, urbanización, demolición y de nueva planta y ampliación, el 1,50% del importe total del presupuesto de contrata.

2. Obras de albañilería en zonas agrícolas y movimientos de tierra, cuando tales obras pueden incidir negativamente en las previsiones del planeamiento o paisaje, cuya protección y defensa se pretende, o cuando se modifique o relieve el suelo o la armonía del paisaje, en los demás supuestos tales obras se considerarán no sujetos al pago de la tasa. En los supuestos de sujeción se devengará la tarifa general.

3. Por alineaciones o rasantes, a razón de 100 ptas m.l., y un mínimo de 1.000 ptas.

4. En la primera ocupación y cambio de uso, el 0,30% del presupuesto de ejecución de obra.

En ningún caso el importe de la tasa liquidada podrá ser inferior a 1.000 ptas.

#### Artículo 9º.

En los supuestos de cambio de titularidad de las licencias concedidas, las tasas a devengar por el cambio, se cifran en el 5% del importe total de la primitiva licencia, siempre y cuando hayan transcurrido más de 6 meses del otorgamiento, en el supuesto contrario no se devengará tasa ninguna.

#### Artículo 10º.— Bases de tributación.

Las tasas a liquidar y devengar por cada otorgamiento de licencia, se calculará aplicando a las tarifas el importe

íntegro del proyecto de ejecución de contrata, que se adjuntará al proyecto, excluyendo honorarios de redacción y dirección de obra, sin perjuicio de lo anterior se determinan los siguiente módulo mínimos de valoración de presupuestos:

- 29.000 ptas. m<sup>2</sup> de vivienda.
- 23.000 ptas. m<sup>2</sup> de locales.
- 20.300 ptas. m<sup>2</sup> de sótanos.

A estos efectos, toda solicitud de licencia deberá acompañarse, proyecto-presupuesto con descripción particularizada de la obra y de la determinación de costes.

Cuando por tratarse de meras obras de reparación o reforma, denominadas obras menores, y no se acompañe presupuesto pormenorizado de costos, la administración podrá optar, suspendiendo el trámite y solicitarlo de los interesados, o bien, proceder a la determinación de oficio, por los Servicios Urbanísticos y a tenor del cuadro de valores aprobado al efecto.

Asimismo, previa comprobación pericial, siempre que los presupuestos presentados por los interesados, ofrezcan diferencias en menos que excedan del 10% de los costos reales del mercado, para el tipo de obra que se proyecte, deberá rectificarse de oficio la cifra presupuestada.

Todo ello sin perjuicio de las reclamaciones que puedan interponer contra esta rectificación de oficio, y de la apertura del expediente de defraudación, cuando, en su caso proceda.

Cuando en una misma solicitud se inste licencia para obras de diversa naturaleza, para edificaciones o construcciones que no resulten continuadas, a efectos de determinación de la tasa, sea considerará el presupuesto de costos, referente a cada una de ellas, con total independencia de las restantes. En estos supuestos se practicará tantas liquidaciones individuales, como a ello haya lugar.

Los proyectos de urbanización se considerarán con independencia de las edificaciones, para los que eventualmente pueda instarse y concederse licencia independiente o conjunta.

No obstante, todo lo dispuesto en los distintos apartados de este artículo se considerará como unidad de obra o construcción a efectos de liquidación, todos aquellos supuestos en que instándose en unidad de documentos y actos, las obras interesadas resulten ser manifiesta y necesariamente complementarias las una de las otras.

#### Artículo 11º.— Infracciones y sanciones.

En todo lo relativo a la calificación de las infracciones tributarias, así como de las sanciones que a las misma corresponda en cada caso, se estará a lo dispuesto en el artículo 77 y siguientes de la Ley General Tributaria.

La presente Ordenanza fiscal entrará en vigor el día de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia, y comenzará a aplicarse el día 1 de enero de 1990, permaneciendo en vigor hasta su modificación por derogación.

Lújar, 15 de septiembre de 1989. El Alcalde.

## ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR LICENCIA DE APERTURA DE ESTABLECIMIENTOS

### FUNDAMENTO LEGAL

#### Artículo 1º.

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 15 a 19 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales.

### OBLIGACION DE CONTRIBUIR

#### Artículo 2º.

1. Hecho imponible.— Constituye el hecho imponible de tasa la actividad municipal desarrollada con motivo de apertura de establecimientos industriales y comerciales, tendentes a verificar si los mismos reúnen las condiciones requeridas para su normal funcionamiento, como presupuesto necesario para el otorgamiento de la perceptiva licencia municipal.

2. Obligación de contribuir.— La obligación de contribuir nace con la petición de licencia o desde la fecha en que se debió de solicitarse, en el supuesto de que fuera preceptiva.

3. Sujeto pasivo.— Son sujetos pasivos, en concepto de contribuyentes, las personas físicas o jurídicas, solicitantes de la licencia o las que vinieran obligadas a su solicitud, como titulares, de establecimientos en los que se produzca alguno de los siguientes hechos:

- a) Primera instalación.
- b) Traslado de local.
- c) Cambio de actividad, y cualesquiera otros supuestos de apertura de establecimientos.

### BASES Y TARIFAS

#### Artículo 3º.— Base imponible.

Constituye la base imponible de la tasa la cuota efectivamente devengada con relación al impuesto sobre Actividades Económicas, o en su caso, Licencia Fiscal del Impuesto Industrial.

#### Artículo 4.— Cuota tributaria.

La cuota tributaria se determinará aplicando el tipo de gravamen del 80% sobre actividades no reglamentadas y el 175% si se tratara de actividades molestas, insalubres, nocivas o peligrosas.

### EXENCIONES O BONIFICACIONES

#### Artículo 5º.

No se concederán exención o bonificación alguna.

### ADMINISTRACION Y COBRANZA

#### Artículo 6º.

La autorización se otorgará a instancia de parte.

#### Artículo 7º.

El pago de la cuota se efectuará previa liquidación para ingreso directo.

**Artículo 8º.**

La liquidaciones de la tasa se notificarán a los sujetos pasivos con expresión de los requisitos previstos en el artículo 124 de la Ley General Tributaria, que a continuación se indican:

- a) De los elementos esenciales de la liquidación.
- b) De los medios de impugnación que puedan ser ejercidos, con indicación de los plazos y organismos en que habrán de ser interpuestos.
- c) Del lugar, plazo y forma en que debe ser satisfecha la deuda tributaria.

**Artículo 9º.**

Las cuotas liquidadas y no satisfechas dentro del período voluntario se harán efectivas por vía de apremio, con arreglo a las normas del Reglamento general de Recaudación.

**INFRACCIONES Y SANCIONES****Artículo 10º.**

En todo lo relativo a la calificación de infracciones tributarias, así como de las sanciones que a la misma corresponda en cada caso, se estará a lo dispuesto en los artículo 77 y siguientes de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Licencias Locales.

**PARTIDAS FALLIDAS****Artículo 11º.**

Se considerarán partidas fallidas o créditos incobrables, aquellas cuotas que no hayan podido hacerse efectivas por el procedimiento de apremio, para cuya declaración se formalizará el oportuno expediente de acuerdo con lo previsto en el vigente Reglamento general de Recaudación.

**APRIMACION Y VIGENCIA****DISPOSICION FINAL**

1. La presente ordenanza entrará en vigor el día de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia, y comenzará a aplicarse a partir del día 1 de enero de 1990, hasta que se acuerde su modificación o derogación.

2. La presente Ordenanza, que consta de once artículos, fue aprobada por el Ayuntamiento pleno en sesión extraordinaria, celebrada el día quince de septiembre de mil novecientos ochenta y nueve. El Alcalde.

**ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA  
POR EL SERVICIO DE CEMENTERIO****FUNDAMENTO LEGAL****Artículo 1º.**

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 15 a 19 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Fincas Locales, se establece la tasa por el servicio de cementerio.

**OBLIGACION DE CONTRIBUIR****Artículo 2º.**

1. Hecho imponible.— Constituye el hecho imponible de la tasa la prestación de los servicios de cementerio tales como:

- Asignación de sepulturas, nichos y columbarios.
- Asignación de terrenos para mausoleos y panteones.
- Permisos de construcción de mausoleos y panteones.
- Colocación de lápidas.
- Registro de transmisiones.
- Inhumaciones.

2. Obligación de contribuir.— La obligación de contribuir nace cuando se inicie la prestación de los servicios solicitados.

3. Sujeto pasivo.— Están obligados al pago de la tasa, en concepto de contribuyentes, las personas solicitantes de la concesión de la autorización o de la prestación de los servicios y en su caso, los titulares de la autorización concedida.

4. Responderán solidariamente de las obligaciones tributarias del sujeto pasivo las personas físicas o jurídicas a que se refieren los artículos 38.1 y 39 de la Ley General Tributaria.

5. Responderán subsidiariamente los administradores de las sociedades y los síndicos, interventores o liquidadores de quiebras, concursos, sociedades y entidades en general en los supuestos y con el alcance que señala el artículo 40 de la Ley General Tributaria.

**BASE IMPONIBLE Y CUOTA TRIBUTARIA****Artículo 3º.**

1. Constituirá la base imponible de la tasa la naturaleza de los servicios.

2. La cuota tributaria se determinará por aplicación de la siguiente:

**TARIFA****CONCEPTO ..... PESETAS**

I. Asignación de sepulturas, nichos, a perpetuidad. ....	25.000
II. Asignación de terrenos para mausoleos o panteones. ....	—
III. Permisos de construcción de mausoleos o panteones. ....	—
IV. Colocación de lápidas. ....	—
V. Registro de transmisiones. ....	—
VI. Inhumaciones. ....	—

**EXENCIONES O BONIFICACIONES.****Artículo 4º.**

Estarán exentos del pago de la tasa aquellos contribuyentes en que concurra alguna de las circunstancias siguientes:

- a) Enterramientos de los pobres de solemnidad que fallezcan en el municipio.
- b) Las inhumaciones que ordena la Autoridad Judicial y que se efectúen en la fosa común.

**ADMINISTRACION Y COBRANZA****Artículo 5º.**

Los derechos señalados en la procedente tarifa por concesiones, permiso o servicios que se presten a solicitud del interesado se devengarán desde el instante mismo en que se solicite la expedición de los títulos o permisos correspondientes.

**Artículo 6º.**

Los derechos insertos en la tarifa, devengados por el servicio de conservación y cuidado de nichos y sepulturas correspondan a una anualidad bien que no serán exigibles sino cada cinco años.

Si los concesionarios no satisficieron quinquenalmente los derechos correspondientes, se practicará una nueva Liquidación, la cual será exigible en el momento de practicar una nueva inhumación o traslado de restos, cualesquiera que fuera el tiempo mediado desde el último pago de derechos por los conceptos de que se trate, a cuyo efecto se entenderá devengado el derecho o tasa correspondiente, en este caso en el momento en que se solicite la nueva inhumación o traslado.

Tratándose de concesiones a perpetuidad, si transcurridos más de treinta años a contar del último pago de derechos o por este concepto, el titular o titulares de la concesión no hubieren satisfecho los derechos posteriores, devengados por el servicio de enterramiento y cuidado de nichos o sepulturas, el Ayuntamiento requerirá personalmente a los interesados si fueren conocidos, y en otro caso por edicto en el Boletín Oficial en los que se expresará el nombre del último titular de la concesión, la naturaleza de ésta (panteón, nicho, etc.) y el número de la misma para el abono de los derechos pertinentes. Transcurridos sesenta días de este requerimiento se practicará un nuevo aviso, en la misma forma, por otros treinta días, con la prevención de que de no satisfacerse dentro de este último plazo los derechos correspondientes, el Ayuntamiento quedará autorizado para disponer de la sepultura, previo traslado de los restos en el lugar del cementerio designado al efecto.

El pago de estos derechos podrá hacerlo cualquier persona por cuenta de los interesados.

**Artículo 7º.**

Se entenderá caducada toda concesión o licencia temporal cuya renovación no se pidiera dentro de los siguientes a la fecha de su terminación, quedando en dicho caso facultado el Ayuntamiento para trasladar los restos a lugar designado al efecto en el propio cementerio.

**Artículo 8º.**

Las cuotas liquidadas y no satisfechas a su debido tiempo, se harán efectivas por la vía de apremio.

**INFRACCIONES Y SANCIONES****Artículo 9º.**

En todo lo relativo a la calificación de infracciones tributarias, así como de las sanciones que a las mismas correspondan en cada caso, se estará a lo dispuesto en los artículo 77 y siguientes de la Ley General Tributaria, conforme se

ordena en el artículo 11 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales.

**PARTIDAS FALLIDAS****Artículo 10º.**

Se considerarán partidas fallidas o créditos incobrables, aquellas cuotas que no hayan podido hacerse efectivas por el procedimiento de apremio, para cuya declaración se formalizará el oportuno expediente de acuerdo con lo prevenido en el vigente Reglamento General de Recaudación.

**APROBACION Y VIGENCIA****DISPOSICION FINAL**

1. La presente Ordenanza entrará en vigor el día de su publicación en el "Boletín Oficial de la Provincia", y comenzará a aplicarse a partir del día 1 de enero de 1990, hasta que se acuerde su modificación o derogación.

2. La presente Ordenanza, que consta de diez artículos, fue aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión extraordinaria, celebrada el día quince de septiembre de mil novecientos ochenta y nueve.

El Alcalde.

**ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LOS PRECIOS PUBLICOS POR RIELES, POSTES, CABLES, PALOMILLAS, CAJAS DE AMARRE, DE DISTRIBUCION O DE REGISTRO, BASCULAS, APARATOS PARA VENTA AUTOMATICA Y OTROS ANALOGOS, QUE SE ESTABLEZCAN SOBRE LA VIA PUBLICA O VUELEN SOBRE LA MISMA**

**FUNDAMENTO LEGAL****Artículo 1º.**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 117 de la Ley 39/1988, del 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, se establece el precio público por utilizaciones privativas o aprovechamientos especiales que se deriven de rieles, postes, cables, palomillas, cajas de amarre, de distribución o de registro, básculas, aparatos para venta automática y otros análogos, que se establezcan sobre la vía pública o vuelen sobre la misma que se regirá por la presente Ordenanza.

**SUJETO PASIVO****Artículo 2º.**

Se hallan obligadas al pago del precio público por rieles, postes, cables, palomillas, cajas de amarre, de distribución o de registro, básculas, aparatos para venta automática y otros análogos, que se establezcan sobre la vía pública o vuelen sobre la misma, las personas físicas o jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 33 de la Ley General Tributaria, a cuyo favor se otorgue la licencia, o quienes se beneficien del aprovechamiento, si se actuó sin la preceptiva autorización.

## TARIFAS

## Artículo 3º.

1. La cuantía del precio público anual será la fijada en la siguiente tarifa:

## II. Postes:

a) de hierro .....	200
b) de madera .....	200

IV. Palomillas .....

100

V. Cajas de amarre, de distribución o registro.....250

2. La cuantía del precio público para las Empresas explotadoras de servicios de suministros que afecten a la generalidad o a una parte importante del vecindario, consistirán en el 1'5 por 100 de los ingresos brutos procedentes de la facturación que obtengan anualmente.

## OBLIGACION DE PAGO

## Artículo 4º.

1. La obligación de pago nace:

a) Tratándose de concesiones de nuevos aprovechamientos de la vía pública: en el momento de solicitar la correspondiente licencia.

b) Tratándose de concesiones de aprovechamientos ya autorizados: el día primero de cada uno de los períodos naturales de tiempo señalados en la Tarifa.

2. El pago del precio público se efectuará:

a) Tratándose de concesiones de nuevos aprovechamientos: por ingreso directo en la Caja de la Tesorería Municipal, con anterioridad a la entrega de la correspondiente licencia o autorización.

El ingreso efectuado tendrá, de conformidad con el artículo 47-1, de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, carácter de depósito previo, elevándose a definitivo al concederse la correspondiente licencia o autorización.

b) Tratándose de concesiones de aprovechamientos ya autorizados y prorrogados: una vez incluidos en los padrones matrículas del precio público, por trimestres naturales en las fincas del Ayuntamiento desde el día 16 del primer mes del imestre hasta el día 15 del segundo mes.

## EXENCIONES O BONIFICACIONES

## Artículo 5º.

No se concederá exención o bonificación alguna respecto al precio público regulado por la presente Ordenanza.

## ADMINISTRACION Y COBRANZA

## Artículo 6º.

1. Las cantidades exigibles se liquidarán por cada aprovechamiento solicitado o realizado, siendo irreducibles por el todo autorizado.

2. Las personas o entidades interesadas en la concesión de aprovechamientos deberán solicitar previamente la correspondiente licencia, realizar el depósito previo, de conformidad con el artículo 47-1, de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre.

3. Autorizada la ocupación se entenderá prorrogada automáticamente, hasta que se solicite la baja por el interesado, o se declare su caducidad.

4. La presentación de la baja surtirá efectos a partir del día primero del mes siguiente del período autorizado.

5. La no presentación de la baja determinará la obligación de seguir abonando el precio público.

## APROBACION Y VIGENCIA

## DISPOSICION FINAL

1. La presente Ordenanza entrará en vigor el día de su publicación en el "Boletín Oficial de la Provincia", y comenzará a aplicarse a partir del día 1 de enero de 1990, hasta que se acuerde su modificación o derogación.

2. La presente Ordenanza, que consta de seis artículos, fue aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión extraordinaria, celebrada el día quince de septiembre de mil novecientos ochenta y nueve. El Alcalde.

## ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LOS PRECIOS PUBLICOS POR OCUPACION DE TERRENOS DE USO PUBLICO POR MESAS Y SILLAS CON FINALIDAD LUCRATIVA

## FUNDAMENTO LEGAL

## Artículo 1º.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 117 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, se establece el precio público por utilizaciones privativas o aprovechamientos especiales que se deriven de la ocupación de terrenos de uso público por mesas y sillas con finalidad lucrativa que se regirá por la presente Ordenanza.

## SUJETO PASIVO

## Artículo 2º.

Se hallan obligadas al pago del precio público por la ocupación de terrenos de uso público por mesas y sillas con finalidad lucrativa, las personas físicas o jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 33 de la Ley General Tributaria, a cuyo favor se otorgue la licencia, o quienes se beneficien del aprovechamiento, si se actuó sin la preceptiva autorización.

## TARIFAS

## Artículo 3º.

La cuantía del precio público será la fijada en la siguiente tarifa:

- Mesas y sillas en terrazas exteriores por m<sup>2</sup> al día 13 Ptas., al mes 390 Ptas., al trimestre 1.170 Ptas.

## OBLIGACION DE PAGO

## Artículo 4º.

1. La obligación de pago nace:

a) Tratándose de concesiones de nuevos aprovechamientos de la vía pública: en el momento de solicitar la correspondiente licencia.

b) Tratándose de concesiones de aprovechamientos ya autorizados: el día primero de cada uno de los períodos naturales de tiempo señalados en la Tarifa.

2. El pago del precio público se efectuará:

a) Tratándose de concesiones de nuevos aprovechamientos: por ingreso directo en la Caja de la Tesorería Municipal, con anterioridad a la entrega de la correspondiente licencia o autorización.

El ingreso efectuado tendrá, de conformidad con el artículo 47-1, de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, carácter de depósito previo, elevándose a definitivo al concederse la correspondiente licencia o autorización.

b) Tratándose de concesiones de aprovechamientos ya autorizados y prorrogados: una vez incluidos en los padrones o matrículas del precio público, por trimestre naturales en las oficinas de el Ayuntamiento desde el día 16 del primer mes del trimestre hasta el día 15 del segundo mes.

#### EXENCIONES Y BONIFICACIONES

##### Artículo 5º.

No se concederá exención o bonificación alguna respecto al precio público regulado por la presente Ordenanza.

#### ADMINISTRACION Y COBRANZA

##### Artículo 6º.

1. Las cantidades exigibles se liquidarán por cada aprovechamiento solicitado o realizado, siendo irreducibles por el período autorizado.

2. Las personas o entidades interesadas en la concesión de aprovechamientos deberán solicitar previamente la correspondiente licencia, realizar el depósito previo, de conformidad con el artículo 47-1, de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, y formular declaración en la que conste el número de metros cuadrados por las mesas y sillas correspondientes.

3. Comprobadas las declaraciones formuladas, se concederán las autorizaciones de no existir diferencias. En el supuesto de existir diferencias serán notificadas a los interesados, girándose las liquidaciones complementarias que procedan, las autorizaciones se concederán una vez subsanadas las diferencias y realizado el ingreso complementario.

4. Los interesados, en el supuesto de denegación de la autorización, podrán solicitar la devolución del importe del depósito previo.

5. No se permitirá la ocupación de la vía pública hasta tanto no sea integrado el importe del depósito previo y haya sido concedida la autorización.

6. Autorizada la ocupación se entenderá prorrogada automáticamente, hasta que se solicite la baja por el interesado, o se declare su caducidad.

7. La presentación de la baja surtirá efectos a partir del día primero del mes siguiente del período autorizado.

8. La no presentación de la baja determinará la cesión de seguir abonando el precio público.

9. Las autorizaciones o licencias tendrán carácter final y no podrán ser cedidas o subarrendadas a tercero, incumplimiento de este mandato dará lugar a la anulación de la licencia.

#### APROBACION Y VIGENCIA

#### DISPOSICION FINAL

1. La presente Ordenanza entrará en vigor el día de publicación en el "Boletín Oficial de la Provincia", y comenzará a aplicarse a partir del día 1 de enero de 1990, hasta que se acuerde su modificación o derogación.

2. La presente Ordenanza, que consta de seis artículos, fue aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión extraordinaria, celebrada el día quince de septiembre de mil novecientos ochenta y nueve.

El Alcalde.

#### ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LOS PRECIOS PUBLICOS POR PUESTOS, BARRACAS CASETAS DE VENTA, ESPECTACULOS O ATRACCIONES SITUADOS EN TERRENOS DE USO PUBLICO

#### FUNDAMENTO LEGAL

##### artículo 1º.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 117 de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, se establece el precio público por utilizaciones privativas o aprovechamientos especiales que se deriven de puestos, barracas, casetas de venta, espectáculos o atracciones situados en terrenos de uso público que se regirá por la presente Ordenanza.

#### SUJETO PASIVO

##### Artículo 2º.

Se hallan obligadas al pago del precio público por puestos, barracas, casetas de venta, espectáculos o atracciones situados en terrenos de uso público, las personas físicas o jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 33 de la Ley General Tributaria, a cuyo favor se otorgue la licencia, o quienes se beneficien del aprovechamiento, si se actuó sin la previa autorización.

#### TARIFAS

##### Artículo 3º.

La cuantía del precio público será la fijada en la siguiente tarifa, siendo la unidad de adeudo un m2:

- Instalaciones fijas al mes 360 Pts. al trime. 1.000 Pts
- Tumbonas y sombrillas al mes 300 Pts.
- Hidropedales y otros al mes 400 Pts.
- Quioscos al día 30 Pts.
- Puestos de venta al día 30 Pts.

## OBLIGACION DE PAGO

### Artículo 4º.

#### 1. La obligación de pago nace:

a) Tratándose de concesiones de nuevos aprovechamientos de la vía pública: en el momento de solicitar la correspondiente licencia.

b) Tratándose de concesiones de aprovechamientos ya autorizados: el día primero de cada uno de los períodos naturales de tiempo señalados en la Tarifa.

#### 2. El pago del precio público se efectuará:

a) Tratándose de concesiones de nuevos aprovechamientos: por ingreso directo en la Caja de La Tesorería Municipal, con anterioridad a la entrega de la correspondiente licencia o autorización.

El ingreso efectuado tendrá, de conformidad con el artículo 47.1, de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, carácter de depósito previo, elevándose a definitivo al concederse la correspondiente licencia o autorización.

b) Tratándose de concesiones de aprovechamientos ya autorizados y prorrogados: una vez incluidos en los padrones o matrículas del precio público, por trimestres naturales en las oficinas de ..... desde el día 16 del primer mes del trimestre hasta el día 15 del segundo mes.

## EXENCIONES Y BONIFICACIONES

### Artículo 5º.

No se concederá exención o bonificación alguna respecto al precio público regulados por la presente Ordenanza.

## ADMINISTRACIÓN Y COBRANZA

### Artículo 6º.

1. Las cantidades exigibles se liquidarán por cada aprovechamiento solicitado o realizado, siendo irreducibles por el periodo autorizado.

2. Las personas o entidades interesadas en la concesión de aprovechamientos deberán solicitar previamente la correspondiente licencia, realizar el depósito previo, de conformidad con el artículo 47.1, de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre,

bre, y formular declaración en la que conste el número de m2 ocupados por la instalación de que se trate.

3. comprobadas las declaraciones formuladas, se concederán las autorizaciones de no existir diferencias. En el supuesto de existir diferencias serán notificadas a los interesados, girándose las liquidaciones complementarias que procedan, las autorizaciones se concederán una vez subsanadas las diferencias y realizado el ingreso complementario.

4. Los interesados, en el supuesto de denegación de la autorización, podrán solicitar la devolución del importe del depósito previo.

5. No se permitirá la ocupación de la vía pública hasta tanto no sea ingresado el importe del depósito previo y haya sido concedida la autorización.

6. Autorizada la ocupación se entenderá prorrogada automáticamente, hasta que se solicite la baja por el interesados, o se declare su caducidad.

7. La presentación de la baja surtirá efectos a partir del día primero del mes siguiente del periodo autorizado.

8. La no presentación de la baja determinará la obligación de seguir abonando el precio público.

9. Las autorizaciones o licencias tendrán el carácter personal y no podrán ser cedidas o subarrendadas a terceros; el incumplimiento de este mandato dará lugar a la anulación de la licencia.

## APROBACION Y VIGENCIA

## DISPOSICIÓN FINAL

1. La presente Ordenanza entrará en vigor el día de su publicación en el "Boletín Oficial de la Provincia", y comenzará a aplicarse a partir del día 1 de enero de 1990, hasta que se acuerde su modificación o derogación.

2. La presente Ordenanza, que consta de seis artículos, fue aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión extraordinaria, celebrada el día 15 de septiembre de 1989.

El Alcalde.